

# **Avtal för nyttjande av "Gästis 16" övernattningsrum i Brf Yxan**

**Adress Förstamajgatan 16**

- **Hyra 250 kr per dygn. Faktura skickas.**
- Förhyrare skall bo i föreningen, men får i sin tur upplåta rummet till närstående.
- Föreningen debiterar hyresgästen 500 kr om Gästis inte lämnas snyggt och städat efter användandet.
- I rummet får maximalt 4 personer bo vid ett och samma tillfälle, **husdjur får ej vistas i lägenheten.**
- Rummet får förhyras maximalt 7 dagar i följd.
- Efter användandet skall nycklar återlämnas till fastighetsexpeditionen och porslin skall vara diskat, sängar iordningställda, toalett, dusch och golv skall vara dammsugna, avtorkade och rena.
- **Rummet skall brukas som övernattningsrum och tystnad skall råda efter kl 22.00.**
- Förening håller med madrass, täcke och kudde, var och en skall förse de sängar som används med kuddvar, påslakan och lakan över madrass. Använd madrassydd om det behövs för att förhindra väta i sängarna.
- Eventuella skador eller åverkan kommer att debiteras förhyraren.
- Fel i rummet skall omgående anmälas till fastighetsexpedition på tel 031-46 97 50, eller via mail: [info@brfyxan.se](mailto:info@brfyxan.se)
- Om olyckan är framme och något går sönder (porslin eller annat) skall även detta anmälas. Ni får ersätta det som gått sönder till självkostnadspris.
- **Hyrestiden är från kl 14.00 till kl 12.00 påföljande dag.**

Jag har tagit del av ovanstående villkor och accepterar dessa via min namnteckning nedan. Jag är medveten om att missbruk av ovanstående medför att jag kommer att debiteras.

**\* Antal utlämnade nycklar: 1st Hloc-nyckel samt 1st niotillhållar-nyckel.**

Hyrestid:

.....  
Från och med

.....  
Till och med

.....  
Datum för undertecknande av hyresförhållandet

.....  
Namn

.....  
Lgh nr

**Bocka av denna lista och skriv under och lämna in till expeditionen tillsammans med avtal och nycklar.**

## **CHECKLISTA STÄDNING "GÄSTIS"**

- Diska och ställ in disken i skåpen.
- Gör rent kylskåpet.
- Torka av köksbord samt bänkar.
- Torka ur mikrovågsugnen.
- Tvätta av toastol samt handfat och dusch.
- Tvätta golvet på toa.
- Dammsug golvet i rummet.
- Dammsug eller använd klisterborsten för att ta bort hår mm på madrasserna/kuddarna.
- Går något sönder, tala om det så vi kan åtgärda det.

Jag har bockat av alla punkter och med min namnteckning intygar jag att städningen är utförd enligt listan. Är ovanstående punkter inte utförda är jag medveten om att jag kommer debiteras för städningen.

---

Datum	Namnteckning	Lgh nr.
-------	--------------	---------

Städinspektion görs innan och efter varje uthyrning. Städavgift debiteras förhyraren om inte städning är utförd.

Brf Yxan